



FAQ

Tem dúvidas? Nós
podemos ajudar.



A minha pequena empresa é elegível para este empréstimo?

Para ser elegível para um empréstimo do NJ Capital Access Fund, uma pequena empresa tem de cumprir os requisitos indicados abaixo. Tenha em atenção que a pré-candidatura deve ser preenchida e apresentada pelo proprietário da empresa com o maior interesse de propriedade ou pelo diretor executivo ou superior equivalente da organização sem fins lucrativos. Todos os proprietários com mais de 20% de propriedade serão obrigados a atestar a informação fornecida.

Para cumprir os requisitos de pré-elegibilidade, a sua empresa ou organização sem fins lucrativos tem de:

- Ter atividade no estado da Nova Jérсия
- Ter menos de 50 funcionários
- Ter uma receita anual de 10 milhões de dólares ou menos
- Estar em funcionamento há pelo menos um ano antes da data da candidatura
- Demonstrar a capacidade de pagar o empréstimo com fluxo de caixa (cash flow)

Tenho de estar sediado em Nova Jérсия para me candidatar?

Sim, as organizações têm de ter atividade em Nova Jérсия para serem elegíveis, e os fundos do empréstimos têm de ser utilizados no âmbito das atividades da organização em Nova Jérсия.

Há algum tipo de empresa que não é elegível para empréstimo através deste programa?

Sim. As atividades não elegíveis incluem, entre outras:

- Vendedor/comerciante temporário
- Vendedores de árvores de Natal
- Fornecedores de espaços de armazenamento externo
- Mutuadores/credores, exceto certas CDFI e empresas de financiamento indígenas americanas (tribal enterprise lenders)
- Empresas de jogos de azar, incluindo instalações desse setor
- Empresas que se dediquem a qualquer uma das atividades não elegíveis indicadas na pergunta abaixo

Um candidato que tenha tido hipotecas no valor de 10.000 dólares ou mais nos últimos 10 anos não é elegível para se candidatar, a menos que haja um plano de pagamento já em vigor. Um candidato que tenha um processo de falência em curso ou que tenha sido sujeito a uma ação de despejo ou execução hipotecária nos últimos 36 meses também não é elegível.

Estarei proibido de usar o empréstimo para certas atividades?

Sim. As atividades não elegíveis incluem, entre outras:

- Construção, renovação ou remodelação de imóveis alugados
- Financiamento de equipamentos e/ou máquinas
- Aquisição de atividades, serviços, produtos ou materiais "para adultos" (ou seja, produtos pornográficos, lascivos, indecentes, obscenos ou inidôneos)
- Qualquer atividade que constitua uma perturbação ou inconveniência
- Atividades de lobby
- Aquisições de valores mobiliários
- Leilões, processos de falência, despedimentos, encerramento, venda ou atividades semelhantes
- Investimentos imobiliários passivos
- Esquemas de pirâmide
- Aquisição de parte da propriedade societária de qualquer proprietário da empresa
- Atividades especulativas que beneficiam de flutuações de preços
- Atividades proibidas pela legislação federal e/ou pela legislação de Nova Jérсия

Comece hoje mesmo em NJCapitalAccessFund.com.

FAQ

Para que posso utilizar o empréstimo?

Os empréstimos do NJ Capital Access Fund podem ser utilizados para uma gama completa de necessidades empresariais, incluindo salários, materiais, renda serviços públicos, marketing e publicidade e outras despesas. Será obrigado a detalhar a utilização proposta dos fundos do empréstimo quando completar a sua candidatura.

O empréstimo do NJ Capital Access Fund é perdoável?

Este empréstimo não é perdoável. Os mutuários do NJ Capital Access Fund têm de pagar o montante total do empréstimo com a taxa de juros determinada.

Quais são as condições do empréstimo?

- Período de pagamento entre 36 e 60 meses
- Empréstimos de até 250.000 dólares
- Sem taxas de origemação
- Sem penalizações de liquidação antecipada
- Taxas de juro fixas competitivas* durante todo o prazo de empréstimo
- Sem necessidade de garantias específicas

*As taxas de juro são calculadas consoante a duração do empréstimo. As taxas começam à taxa de juros para clientes preferenciais do Wall Street Journal + 1% e não excedem os 12%.

Quais são as empresas de financiamento comunitárias sem fins lucrativos?

- Accion Opportunity Fund
- Ascendus
- Grow America Community Impact Loan Fund
- Pursuit

Preciso de garantias?

Não é necessária qualquer garantia específica para ser elegível. Não é necessário ter acesso a bens imobiliários ou equipamentos específicos. Contudo, será apresentado um penhor global sobre bens comerciais. Serão também exigidas garantias pessoais a indivíduos que detenham mais de 20% de uma empresa.

Será necessário pagar alguma taxa?

Depende da empresa financiadora com que estiver a trabalhar. Pode ter de pagar alguns custos de encerramento (até 750 dólares). Estas taxas cobrem o custo do registo da declaração UCC (Uniform Commercial Code), os custos do relatório de crédito e a taxa de candidatura. Não terá de pagar mais taxas, incluindo as taxas de originação ou de liquidação antecipada, embora possam aplicar-se taxas posteriores se não pagar o seu empréstimo dentro do prazo.

Serei penalizado se fizer liquidações antecipadas?

Não. Os mutuários podem fazer a liquidação antecipada do empréstimo a qualquer momento sem penalizações ou taxas.

Tenho a aprovação garantida para um empréstimo se for elegível para solicitar um empréstimo?

Não. Consoante o número de candidaturas, é possível que nem todos os candidatos possam receber um empréstimo. As candidaturas serão analisadas regularmente. Além disso, todos os empréstimos estão sujeitos a análise de subscrição e aprovação pelos mutuadores comunitários participantes, que são responsáveis pelas suas próprias decisões de crédito.

Tenha em atenção que ser correspondido com uma potencial empresa de financiamento não constitui uma oferta ou um compromisso de empréstimo. Todos os termos do empréstimo e taxas poderão sofrer alterações.

E se precisar de ajuda com a candidatura ao empréstimo?

As nossas empresas de financiamento comunitárias irão dar assistência em cada passo da candidatura e podem associá-lo a serviços de apoio adicionais, caso seja necessário.

Que informações serão necessárias para se candidatar?

No âmbito do seu pedido de empréstimo completo, terá de fornecer a seguinte documentação à empresa de financiamento:

- Contrato de empréstimo e garantia com os anexos correspondentes
- Prova de formação jurídica de empresa (contrato social e estatutos)
- Esquema da composição societária (nome, morada, n.º da Segurança Social ou NIF, número de telefone, e-mail, percentagem de participação societária dos proprietários com mais de 20% de participação)
- Garantia pessoal de qualquer pessoa que detenha mais de 20% da pequena empresa
- É necessária uma verificação de crédito pessoal de todos os fiadores.
Nota: Não existe uma pontuação mínima de crédito para se candidatar a um empréstimo.
- Duas declarações fiscais mais recentes, se estiverem disponíveis e forem solicitadas pela empresa de financiamento; se não estiverem disponíveis, demonstrações financeiras preparadas internamente ou outra prova de receitas
- Atestado assinado do mutuário e certificação de empresa de propriedade de pessoas com limitações sociais e económicas (SEDI em inglês) (estes documentos devem ser fornecidos pela empresa de financiamento)
- Cópia do contrato de arrendamento e/ou fatura recente de serviços públicos (se aplicável ou exigido pela empresa de financiamento)
- Certificado de liquidação do imposto atual do estado de Nova Jérсия
- Declaração de "duplicação de benefícios" (duplication of benefits) (deve ser fornecida pela empresa de financiamento)
- Outra documentação exigida pelo credor comunitário no momento ou após o momento da candidatura

Uma empresa de financiamento comunitária participante contactá-lo-á para recolher a documentação necessária, realizar quaisquer verificações de crédito e finalizar o processo de análise da candidatura.

O que acontece depois de enviar a minha pré-candidatura?

Se cumprir os critérios de elegibilidade iniciais, será associado a uma ou mais empresas de financiamento comunitárias sem fins lucrativos depois de terminar a pré-candidatura e terá de clicar em "Connect" (Associar) ao lado da empresa de financiamento com que gostaria de trabalhar. Depois as empresas solicitarão mais documentação para determinar se a sua empresa está pronta para receber um empréstimo. Se for esse o caso, a empresa de financiamento irá determinar as condições do empréstimo que melhor se adequam à sua empresa.

Posso candidatar-me a um empréstimo mais do que uma vez?

Os candidatos apenas devem enviar uma pré-candidatura. Os mutuários não estão proibidos de receber vários empréstimos do New Jersey Capital Access Fund, mas cabe às empresas de financiamento originárias aprovar empréstimos adicionais. O mutuário só deve ter uma candidatura aberta de cada vez. Cada empréstimo tem de estar associado a uma utilização definida e separada dos fundos, e esses empréstimos estão sujeitos a montantes máximos e mínimos aplicáveis ou a outros termos e condições.

O que acontece se falhar um pagamento?

Se não fizer um pagamento do empréstimo a tempo, poderá ser-lhe cobrada uma taxa de atraso. Uma falta de pagamento pode resultar na declaração de incumprimento do empréstimo. Durante o processo de pedido de empréstimo, a empresa de financiamento comunitária discutirá os termos completos do seu contrato de empréstimo para garantir que compreende os detalhes relativos a atrasos de pagamento e incumprimento.

Comece hoje mesmo em NJCapitalAccessFund.com.



Saiba mais em

NJCapitalAccessFund.com.

NJEDA

ECONOMIC DEVELOPMENT AUTHORITY

DECLARAÇÃO DE EXONERAÇÃO DE RESPONSABILIDADE:

Devido à disponibilidade limitada de financiamento e ao elevado volume candidaturas antecipadas, nem todos os candidatos poderão receber um empréstimo. Recomendamos que efetue a sua candidatura o mais cedo possível. As candidaturas serão analisadas regularmente e serão geridas de modo a sustentar os objetivos do programa. O tempo que demora a processar uma candidatura depende do volume de candidaturas recebidas pela empresa de financiamento correspondente. **Por favor, tenha em mente que a submissão de uma candidatura não é uma indicação de elegibilidade e não garante a aprovação ou o financiamento de um empréstimo.**

Serão solicitadas informações adicionais na sua candidatura, as quais irão determinar a sua elegibilidade para a contração de um empréstimo. Todos os termos do empréstimo e taxas poderão sofrer alterações. Os empréstimos disponíveis ao abrigo deste programa são apenas empréstimos para empresas e não empréstimos pessoais, à habitação ou para fins familiares.