



# 常见问题 解答

还有问题？  
我们可以帮忙解答。



## 我的小企业有资格获得这笔贷款吗？

要获得新泽西“资本准入基金”贷款的资格，小企业必须满足下列详细要求。请注意，预申请书应由该企业所有权份额最大的企业主或非营利组织的执行董事或同等级别的高级官员填写并提交，由份额超过20%的所有企业主共同核验其所提交的信息。

为了满足资格预审要求，您的企业或非营利组织必须：

- 在新泽西州经营
- 员工人数少于50人
- 年收入不超过1,000万美元
- 在申请日期前已营业至少一年
- 展示出有能力偿还贷款

## 我需要在泽西州才能申请吗？

是的，组织必须在泽西州有现有的业务才有资格申请，贷款的所得款项必须用于推动组织在泽西州的活动。

## 某些类型的企业是否没有资格通过该计划获得贷款？

是的。不符合资格的商业活动包括但不限于：

- 流动商贩
- 圣诞树售卖者
- 露天存储服务提供者
- 贷款机构, 某些CDFI和部落企业  
贷款机构除外
- 赌博业务, 包括赌博设施
- 从事下列问题中所列的任何不符合资格的商业活动的企业

任何在过去10年内有超过10,000元的未偿税务留置权或判决的贷款申请人, 均不符合申请资格, 除非制定定期还款计划。任何正在进行破产或在过去36个月内被收回或丧失抵押品赎回权的贷款申请人也不符合资格。

## 是否禁止将贷款用于某些活动？

是的。不符合资格的业务包括但不限于：

- 建筑、翻新或租户改善
- 设备和/或机械融资
- 任何提供“成人”(即色情、下流、好色、淫秽或其他类似肮脏的) 活动、服务、产品或材料的行为
- 任何构成滋扰的活动
- 游说活动
- 购买证券
- 任何拍卖、破产、火灾、失去租赁、停业, 或类似的销售或活动
- 被动房地产投资
- 传销计划
- 从企业的任何所有者处购买任何部分的所有权
- 受益于价格波动的投机活动
- 联邦和/或新泽西法律禁止的活动

马上开始申请吧: [NJCapitalAccessFund.com](http://NJCapitalAccessFund.com)

## 我可以用我的贷款做什么？

新泽西“资本准入基金”贷款可用于满足企业的各种需求，包括工资发放、物资用品、租金、公用事业费、营销和广告，以及其他企业支出。在填写申请时，您需要详细说明贷款的用途。

## 新泽西“资本准入基金”贷款可以免除吗？

这并非可免除贷款。新泽西“资本准入基金”借款人须按固定利率偿还全部贷款。

## 贷款期限为？

- 还款期36至60个月
- 贷款金额达\$250,000
- 无贷款发放费用
- 无提前还款罚金
- 贷款期限内的利率固定且有竞争力\*
- 无需持有特定抵押品

\*利率由贷款期限决定。利率以华尔街日报优惠利率+1%起，不超过12%。

## 非营利社区放款机构有哪些？

- Accion Opportunity Fund
- Ascendus
- Grow America Community Impact Loan Fund
- Pursuit

## 我需要抵押品吗？

无需持有特定抵押品也可符合借贷资格。您并非必须持有特定房产或设备以支持您的借贷。然而，将对企业资产执行总括留置权。拥有企业20%以上股份的个人也需要提供个人担保。

## **我需要支付任何费用吗？**

根据您合作的贷款机构，您可能需要支付最高\$750的手续费。这些费用包括UCC申请的费用，信用报告费用和申请费。不需要支付其他费用，包括贷款发放费或提前还款费用，但如果您没有按时偿还贷款，可能会收取滞纳金。

## **如果我提前还款，会受到惩罚吗？**

不。借款人可以在任何时候提前偿还贷款，没有罚款或费用。

## **如果我符合申请资格，我是否一定能获得贷款批准？**

不能。根据申请的数量，有可能并非所有申请人都能获得贷款。申请将以滚动方式接受审查。此外，所有贷款都要经过签约社区贷款机构的信贷审查和批准，他们对自己的信贷决策负责。

请注意，与潜在贷款机构匹配并不构成贷款要约或承诺。所有利率和贷款期限可能会有所变动。

## **若我需要贷款申请帮助该怎么办？**

如果需要，我们的社区贷款机构可以协助完成每一个申请步骤，并为您提供额外的支持服务。

## 申请需要哪些信息？

作为全额贷款申请的一部分，您需要向社区贷款机构提供以下文件：

- 附带注释的贷款和担保协议
- 商业实体合法成立的证据(公司章程和/或内部规章制度)
- 所有权一览表(姓名、地址、社会保险号或税务识别号、电话号码、电子邮件地址、任何拥有20%以上所有权的所有者的所有权百分比)
- 拥有该小企业20%以上股份的任何人的个人担保
- 每个担保人都需要接受个人信用调查。注：申请贷款不设信用评分的最低标准。
- 两份最近提交的纳税申报表(如果有以及贷款机构要求提供)；如果没有，则内部生成的财务报表或其他收入证明
- 经签署的借款人证明表和SEDI保存的企业证明(由贷款机构提供)
- 租赁协议和/或最近的公用事业账单的副本(如果适用或贷款机构要求提供)
- 当前新泽西完税证明
- 福利宣誓书副本(由贷款机构提供)
- 在您提交申请时或提交申请之后，社区贷款机构要求您提供的其他文件。

一家签约社区贷款机构会联系您，收集所需的文件，进行任何信用检查，并完成申请审查流程。

## 提交预申请后, 会怎样?

如果您初步符合资格要求, 在完成预申请后, 您将与一家或多家非营利社区贷款机构匹配, 并且需要单击您希望合作的贷款机构旁边的“联系”。贷款机构会要求提供其他文件, 以确定您的企业是否已做好贷款准备。如果是, 他们将确定最适合您的业务的贷款期限。

## 可以多次申请贷款吗?

申请人只需提交一份预申请。借款人将不会被禁止从新泽西“资本准入基金”获得多项贷款, 但将由提供贷款的机构决定是否批准另外的贷款。在任何指定时间, 借款人只能提交一份贷款申请。每笔贷款必须有单独的、明确的所得款项用途, 此类贷款应受任何适用的最高或最低额度或其他条款和条件的约束。

## 如果错过了还款, 会怎么样?

如果您不按时还贷, 可能会被征收滞纳金。未能按时还款可能导致贷款违约。在贷款申请期间, 您的社区贷款机构将与您讨论贷款协议的所有条款, 以确保您了解有关逾期还款和违约金的相关详情。



要了解更多信息, 请访问

[NJCapitalAccessFund.com](http://NJCapitalAccessFund.com)



**免责声明:** 由于资金有限以及将有大量企业和组织提出申请, 并非所有申请人都能获得贷款。我们建议尽快申请。申请将以滚动方式进行审查, 并将通过申请管理为实现本计划目标提供支持。申请处理时间取决于匹配的非营利贷款机构收到的申请数量。**请注意, 提交申请并不代表符合申请资格, 也不意味着贷款将获批准或放款。**

要求您在申请中附加的信息将决定您的贷款资格。所有利率和贷款期限可能会有所变动。通过该计划提供的贷款仅是商业贷款, 而不是用于个人、家庭或家族用途目的的贷款。